

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TUY ĐỨC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 631/TB-CCTHADS

Tuy Đức, ngày 06 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 34/2022/QĐST-DS ngày 08 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Đức;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 189/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Đức;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 604/TB-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Đức;

Đã hết thời hạn thông báo về kết quả thẩm định giá. Các bên đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản, các đương sự không thoả thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Thôn 2, xã Đắk Búk So, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 35 + 18, tờ bản đồ số 45, tổng diện tích 36883m². Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AN 113871, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H-870171/HK do Ủy ban nhân dân huyện Tuy Đức cấp ngày 31/12/2008 mang tên hộ ông Trần Văn Lễ và bà Phan Thị Quyên và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, tọa lạc tại thôn 5, xã Đắk Búk So, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông.

3. Giá khởi điểm: 2.292.454.000đ (Hai tỷ hai trăm chín mươi hai triệu bốn trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản; Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (đính kèm Phụ lục bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản theo thông báo này).

5. Các hồ sơ, tài liệu nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Văn bản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá;
- Hồ sơ năng lực, bảng chấm điểm của tổ chức đấu giá.

6. Thời gian, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 06 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 09 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Thôn 2, xã Đăk Búk So, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông.

Vậy, Thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tuy Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Tuấn Anh